

Drucksache Nr. GR-2016-000046

öffentlich

Az.: 022.3; 103.53

Verantwortlich: Jürgen Roth

Sitzung am: 03.03.2016

TOP: 7

Umnutzung des ehemaligen katholischen Kindergartens zu einem Begegnungszentrum

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

In der Sitzung des Gemeinderates am 11.02.2016 wurde in der DS 2016-000044 die Sachlage dargestellt. Aus dem Gemeinderat wurde der Wunsch geäußert, die Frage der Ertüchtigung der vorhandenen elektrischen Öfen zu prüfen, bevor eine neue Gasheizung eingebaut wird.

Die Elektrofirma hat sich die vorhandenen Heizkörper am 23.02.2016 angeschaut und telefonisch mitgeteilt, dass mit 1.000 € Kosten gerechnet werden muss.

Dies ist jedoch noch nicht für die kleine Wohnung geprüft worden. Hier könnten allerdings vorhandene Heizungen aus dem Marielehaus versetzt werden. Dadurch wäre auch noch eine Erhöhung der Anzahl im Kindergarten (Toilette....) möglich. Einen Umschluss würde man nach unserer Einschätzung sicherlich mit nochmals 500 € ermöglichen. Hierfür liegt jedoch keine Schätzung des Elektrikers vor.

Somit könnte die Vorlage dahingehend aktualisiert werden, dass der Bereich

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den ehemaligen katholischen Kindergarten von der katholischen Kirchengemeinde anzumieten. Es soll versucht werden mit der katholischen Kirchengemeinde dahingehend zu verhandeln, dass aufgrund des hohen Investitionsvolumens nur ein symbolischer Mietzins vereinbart wird.

Die erforderlichen Investitionsmaßnahmen sind seitens der Verwaltung zu beauftragen und umzusetzen. Hierbei sind die in der Vorlage DS2016-000044 genannten Kosten, ergänzt durch die Heizungsinvestitionen von ca. 1.500 € anzusetzen.

Auch soll mit den Arbeiten erst begonnen werden, wenn absehbar ist, dass eine ausreichende Anzahl Flüchtlinge Tuningen zugeteilt wird. Dies kann selbstverständlich mit dem entsprechenden Vorlauf so freigegeben werden, dass zum Bezug das Begegnungszentrum betriebsbereit ist.

Die entsprechenden Mittel zum Ausbau sollen im Haushaltsplan 2016 veranschlagt werden

