

Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2016-013

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Sandra Ittig



Sitzung am: 30.06.2016

TOP: 1.1

Anbau an bestehendem Gaslager, Im Neuneck 7

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt, einen Anbau an das bestehende Gaslager zu errichten.

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Kalkhof – Vor der Gasse Erweiterung I.

Der Lageplan ist beigelegt.

Der geplante Anbau besteht aus zwei Teilen.

An der Südostseite soll das bestehende Büro durch einen Vorraum/Flur und ein Büro/Lager erweitert werden.

An der Nord- und Westseite soll eine Lagerhalle angebaut werden.

Da man den Dachvorsprung vom Bestand beibehalten möchte, liegt der Dachvorsprung dieses Anbaus ca. 50 cm über der Baugrenze. Hierfür ist ein Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung gemäß § 51 Abs. 5 i.V.m. § 56 Abs. 6 LBO notwendig.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt, dem Bauvorhaben zuzustimmen.