

## Gemeinderat

Drucksache Nr. GR-2016-000199

**öffentlich**

Az.: 022.3, 103.53, 880.29

Verantwortlich: Jürgen Roth



Sitzung am: 10.11.2016

TOP: 7

### **Teilsanierung Wohngebäude Bachstraße 38 - Aktueller Sachstand**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Gemeinderat hat in seinem Ortstermin am 15.09.2016 dem Architekten mitgegeben, dass verschiedene Zielvorgaben bei der Renovierung umgesetzt werden sollen.

Diese waren:

1. Aufteilung in 2 Wohneinheiten mit getrennten Eingängen
2. Ausbaustandard „Sozialer Wohnungsbau“
3. Sanitärarbeiten weiter koordinieren
4. Heizungsarbeiten nochmals gesondert darstellen

Am 28. Oktober fand ein Ortstermin mit einem Brandschutzsachverständigen und Herrn Architekten Broghammer statt. Dort wurde festgestellt, dass es sich voraussichtlich um ein Gebäude der Kategorie 3 handelt und deshalb keine gesonderten Brandschutzmaßnahmen abzusehen sind.

Über die gesamten Erkenntnisse des Vor-Ort-Termins wird vom Büro Broghammer eine Stellungnahme erarbeitet, welche zum Zeitpunkt des Anlagenversands noch nicht vorlag.

Weitere Informationen werden ggfs. in der Sitzung bekannt gegeben.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat nimmt die Information zur Kenntnis.