

# **Bericht aus der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 21.07.2016**

---

## **TOP 1.1: Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport, Neuffenstraße 3**

### **Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beschließt, der Bauvoranfrage zuzustimmen und folgende Befreiungen zu erteilen:

- Überschreitung der südlichen Baugrenze mit dem Haus, Dachvorsprung und Terrasse in einer Gesamtlänge von 10,50 m und einer Gesamtbreite von 6,00 m
- Überschreitung der westlichen Baugrenze mit dem Haus und Dachvorsprung in einer Länge von 9,50 m und einer Breite von 3,00 m
- Errichtung des Doppelcarports außerhalb der Baugrenze
- Errichtung eines Kreuzsatteldaches

### **Abstimmungsergebnis:**

**4 Ja-Stimmen  
2 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung**

---

## **TOP 1.2: Anbau an bestehendes Wohnhaus, Lichtensteinstraße 4**

### **Beschluss:**

Der Technische Ausschuss beschließt, folgendem Bauvorhaben zuzustimmen:  
Anbau eines Zimmers südwestlich am Wohnhaus Lichtensteinstraße 4. Das Dach des Anbaus wird als Terrasse dienen. Bau einer Terrasse südlich am Wohnhaus mit einer Größe von 4,00 x 10,40 m, die zum größten Teil außerhalb der Baugrenze liegt.

### **Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig**

---