

Gemeinderat

Drucksache Nr. GR-2018-000132

öffentlich

Az.: 022.3, 043.12

Verantwortlich: Sandra Ittig



Sitzung am: 26.07.2018

TOP: 6

Rathaus Umbau Dachgeschoss - Schlussabrechnung

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Im Februar 2017 wurde der Auftrag für den Umbau des Dachgeschosses im Rathaus an das Architekturbüro Broghammer vergeben. Ziel war es den ehemaligen Ratssaal in zwei neue Büros und einen Abstell-/Postraum zu gestalten.

Im Mai 2017 wurden hierzu seitens des Architekten die entsprechenden Kostenschätzungen vorgelegt.

Nach der Vergabe der Arbeiten im September 2017 wurde mit den Umbauarbeiten begonnen, welche Anfang 2018 abgeschlossen wurden.

Mittlerweile liegt nun die Schlussabrechnung des Architekten vor, auf die Anlage wird entsprechend verwiesen.

Gesamtbaukosten:	65.281,76 €
Möbel:	<u>17.125,77 €</u>
Summe:	82.407,53 €

Die Kosten liegen leicht über den kalkulierten, dies liegt u.a. an den Schreinerarbeiten, da hier mehr ausgeführt wurde als ursprünglich geplant. Auch im Bereich der Bodenbelagsarbeiten war aufgrund starker Bodenunebenheiten ein erhöhter Aufwand durch Spachtelarbeiten erforderlich. Insgesamt konnten aber auch durch Einsparungen an mehreren Stellen die Kosten weitestgehend eingehalten werden.

Im Zuge des Umbau des Dachgeschosses wurden noch weitere Kleinarbeiten im Rathaus durchgeführt. So wurde im Erdgeschoss ein Tresen im Bürgerbüro angebracht und in einem weiteren Büro ein Schrank erweitert.

Im Obergeschoss wurden die Schreibtische höhenverstellbar aufgerüstet, was das Arbeiten im Stehen möglich macht.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt von den Ausführungen Kenntnis.