

Bericht aus der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 26.07.2018

TOP 1.1: Errichtung und Betrieb eines Lagers für brennbare und brandfördernde Gase nach § 4 BImSchG, Im Neuneck 7

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt, dem Genehmigungsantrag nach §§ 4, 19 BImSchG unter Umsetzung der Auflagen des Ordnungsamtes für Brand- und Katastrophenschutz, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig

TOP 1.2: Wohnraumerweiterung durch Ausbau Dachgeschoss, Auf der Breite 16

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt, das Bauvorhaben abzulehnen.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig

TOP 1.3: Einzäunung, Neue Wiesen 16

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt, der Überschreitung der Zaunhöhe um 43 cm nicht zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig

TOP 1.4: Abbruch eines bestehenden Wohn- und Ökonomiegebäudes. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zehn Wohneinheiten, mit Tiefgarage, 11 Stellplätzen und 8 Aussenstellplätzen, Butschhofstraße 3

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt:

1. Dem Bauvorhaben zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis

einstimmig

2. Der Befreiung zur Überschreitung der Baugrenze (westlicher Teil) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

5 Ja-Stimmen

2 Nein-Stimmen

TOP 1.5: Errichtung einer Großraumgarage, Auf dem Wasen 9

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt:

1. Dem Bauvorhaben zuzustimmen. Die Flachdachgarage ist zu begrünen.
2. Die vorhandenen Grenzen müssen eingehalten werden.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig

TOP 1.6: Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage, Schwarzwaldstraße 39

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt dem Bauvorhaben zuzustimmen und folgende Befreiungen zu erteilen:

- Walmdach mit 22° Neigung
 - Überschreitung der Erdgeschossfußbodenhöhe um 40 cm
 - Änderung der Dachform und Überschreitung der Traufhöhe bei der Garage.
- Walmdachgarage mit 22° Neigung mit einer Traufhöhe von 2,72 m.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig

TOP 1.7: Errichtung eines mobilen Legehennenstalls mit 345 Legehennenplätzen, Flst. 1059, 1060, 1061

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt, dem Bauvorhaben zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis
beschlossen**

einstimmig