

Gemeinde Tuningen

Drucksache Nr. GR-2019-000063

öffentlich

Az.: 022.3, 131.31

Verantwortlich: Thomas Berninger

Sitzung am: 14.02.2019

TOP: 6

Erweiterung Feuerwehrgerätehaus Tuningen

- Beauftragung der Fachplaner und Sondergewerke

a) Elektro

b) Heizung, Lüftung, Sanitär

Sachverständige: Herr Weisser – Architekturbüro Weber
Herr Vogt – Architekturbüro Weber

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Als nächster Schritt zur Erstellung der Baugesuchunterlagen und zur Verfeinerung der Kostenschätzung in eine Kostenberechnung sind weitere Sondergewerke und Fachplaner zu beauftragen.

Das Architekturbüro Weber hat jeweils mehrere Angebote eingeholt, die von der Verwaltung jeweils auf gleicher Kostengrundlage ausgewertet wurden, so dass auch bei Kostenabweichungen sichergestellt ist, dass das jeweils günstigste Büro den Auftrag erhält. Die letztlich zur Realisierung kommende Variante ist deshalb für die Auswahl der Sonderfachleute unerheblich. Da die Grundstücksverhandlungen mittlerweile zu einem positiven Ergebnis geführt haben, kann die im Feuerwehrbauausschuss favorisierte Lösung weiter verfolgt werden. Diese ist in der Anlage beigefügt und wird von den anwesenden Mitarbeitern des Architekturbüros in der Sitzung vorgestellt und erläutert; außerdem stehen die Mitarbeiter für Fragen zur Vergabe zur Verfügung.

Es wird zur Beauftragung wie folgt vorgeschlagen:

a) Elektroplanung

Für die Elektroplanung gingen, jeweils basierend auf den Kostengruppen 440 und 450, insgesamt 3 Angebote, einmal mit, einmal ohne Eventualpositionen ein. Die Angebote wurden zur Vergleichbarkeit auf gleicher Kostenbasis von 109.653,43 Euro gerechnet.

Angebot 126.037,56 Euro netto – TAG Engineering GmbH&Co KG, 78532 Tuttlingen

Angebot 2 29.650,34 Euro netto

Angebot 2	29.999,97 Euro netto
Angebot 3	30.117,58 Euro netto

Es wird Vergabe an TAG Engineering GmbH&Co KG, 78532 Tuttlingen zum Angebotspreis von 26.037,56 Euro netto vorgeschlagen

b) Heizung, Lüftung, Sanitär

Für die HLS-planung gingen, jeweils basierend auf Nettokosten der KG 410-480 2 Angebote ein. Die marginal unterschiedlichen Ausgangskosten wurden zur Vergleichbarkeit auf gleicher Kostenbasis gerechnet.

Kostengruppe	410	420	430	480
	Sanitär	Heizung	Lüftung	Gebäudeautomation
Kostenberechnung	117.810,00 €	105.200,00 €	90.200,00 €	45.100,00 €
Honorar, netto	31.015,51 €	28.432,39 €	29.576,77 €	17.120,75 €
Summe Angebot 1				106.145,42 €

Kostengruppe	410	420	430	480
	Sanitär	Heizung	Lüftung	Gebäudeautomation
Kostenberechnung	117.810,00 €	105.200,00 €	90.200,00 €	45.100,00 €
Honorar, netto	31.189,35 €	29.181,28 €	29.742,55 €	17.216,71 €
Summe Angebot 2				107.329,89 €

Angebot 1106.145,42 Euro netto – Büro Kaufer und Passer GmbH & CoKG, 78532 Tuttlingen
Angebot 2 107.329,89 Euro netto

Es wird Vergabe an das Büro Kaufer und Passer GmbH & CoKG, 78532 Tuttlingen zum Angebotspreis von 106.145,42 Euro netto vorgeschlagen

Beschlussvorschlag:

a) Elektro

Es wird Vergabe an TAG Engineering GmbH&Co KG, 78532 Tuttlingen zum Angebotspreis von 26.037,56 Euro netto vorgeschlagen

b) Heizung, Lüftung, Sanitär

Es wird Vergabe an das Büro Kaufer und Passer GmbH & CoKG, 78532 Tuttlingen zum Angebotspreis von 106.145,42 Euro netto vorgeschlagen