

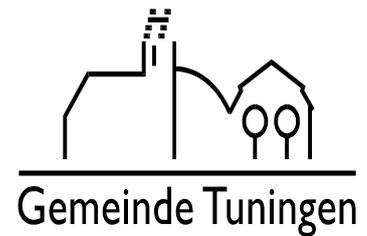
Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-20120-000034

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Ulrike Bertsche



Sitzung am: 25.06.2020

TOP: 1.2

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Kniebisstraße 28

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in dem Baugebiet „Eckritt“, Kniebisstraße, Flst. Nr. 6629.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

Lageplan und Schnitt sowie die Ansichten West und Ost sind beigefügt.

Es ist folgende Befreiung beantragt:

- Überschreitung der Baugrenze durch den Erker im Süden

Außerdem wird folgende Befreiung benötigt:

- Überschreitung der Baugrenze mit dem Dachvorsprung im Süden

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss lehnt das Bauvorhaben mit der Befreiung bzgl. Überschreitung der Baugrenze durch den Erker im Süden ab.

Die benötigte Befreiung bzgl. Dachvorsprung im Süden könnte befürwortet werden..