

## **Technischer Ausschuss**

Drucksache Nr. TA-20120-000048

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Ralf Pahlow



Sitzung am: 24.09.2020

TOP: 1.6

### **Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport, Ahornweg 2**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Wohnhauses mit einer Garage und einem Carport in dem Baugebiet „Eckritt“, Ahornweg, Flst. Nr. 6637.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

Lageplan und Schnitt sind beigelegt.

Es werden folgende Befreiungen benötigt:

- Überschreitung der Baugrenze mit dem Dachvorsprung im Osten
- Überschreitung der Baugrenze mit dem Vordach im Osten

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben und den benötigten Befreiungen zu.