

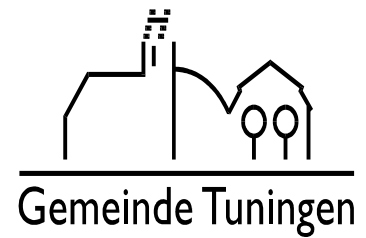
## **Technischer Ausschuss**

Drucksache Nr. TA-20120-000056

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.3

Verantwortlich: Ralf Pahlow



Sitzung am: 26.11.2020

TOP: 1.2

### **Umbau und Anbau eines Lagers und Garage - Erweiterung Wohnfläche Einliegerwohnung, Hochemminger Str. 8**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt den Umbau und Anbau eines Lagers und Garage sowie die Erweiterung der Wohnfläche in der Hochemminger Straße, Flst. Nr. 3630.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Innerort-1. Änderung und Erweiterung“.

Der Bauherr möchte die Wohnfläche im Erdgeschoss durch einen Anbau im Nord-Westen erweitern. Der Anbau soll unterkellert werden.

Die bestehende Garage wird abgerissen und durch eine neue Garage ersetzt. Zwischen Wohnfläche und Garage ist ein Lager geplant.

Lagepläne und Schnitt sind beigefügt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.