



ingenieurbürosättele

Gegner der Planung sind Freunde des Zufalls.

Prof.Dr. h.c. Manfred Rommel





Foto: Bernhard Strauss, Freiburg



Keltenstraße 11 | 79843 Löffingen-Unadingen

1. Bürovorstellung / Unser Team



ingenieurbürosättele



**Geschäftsführer
Bernd Sättele**

**4x Ingenieure
2x Bautechniker
2x Bauzeichner
1x Bauleiter
2x Auszubildender
2x Bürofachkraft**



Unser Team in Löffingen-Unadingen

1. Bürovorstellung / Leistungen

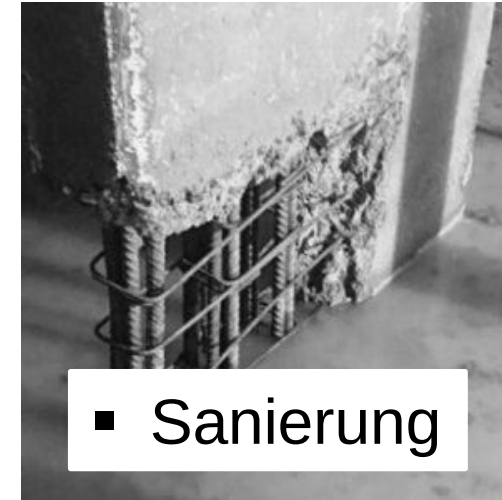


ingenieurbürosättele

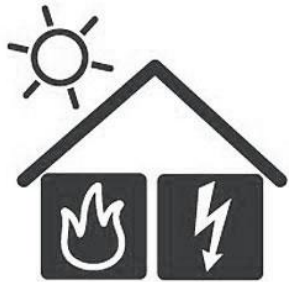
- 1. Büro
- 2. Planungsteam
- 3. Beispiele Holzbau
- 4. Mutter-Kind-Station
- 5. Leistungszeitraum



■ Tragwerksplanung



■ Sanierung



■ Bauphysik



■ SiGeKo



■ Objektplanung

Tätigkeitsschwerpunkte

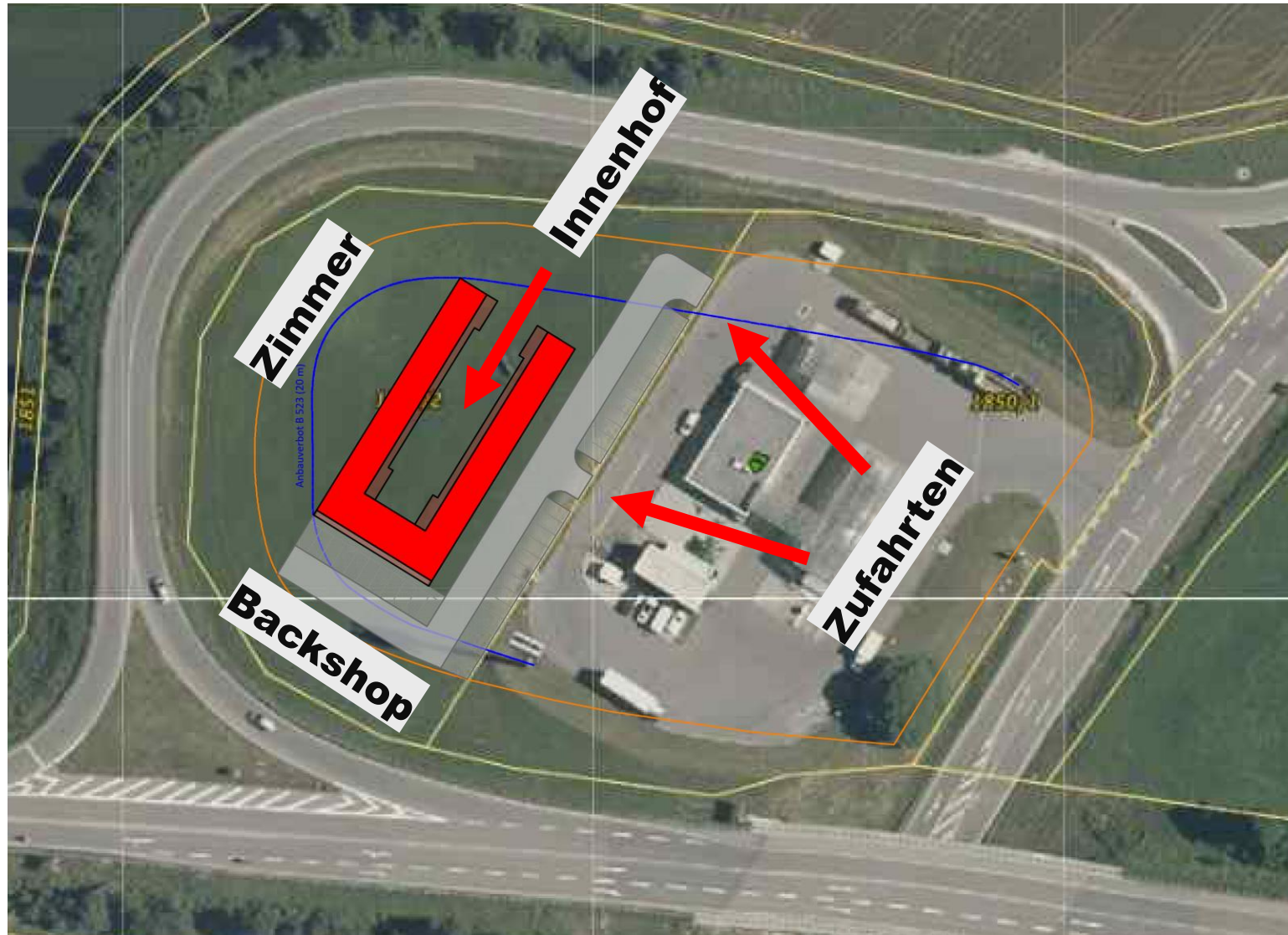


ingenieurbürosättele



Boarding House

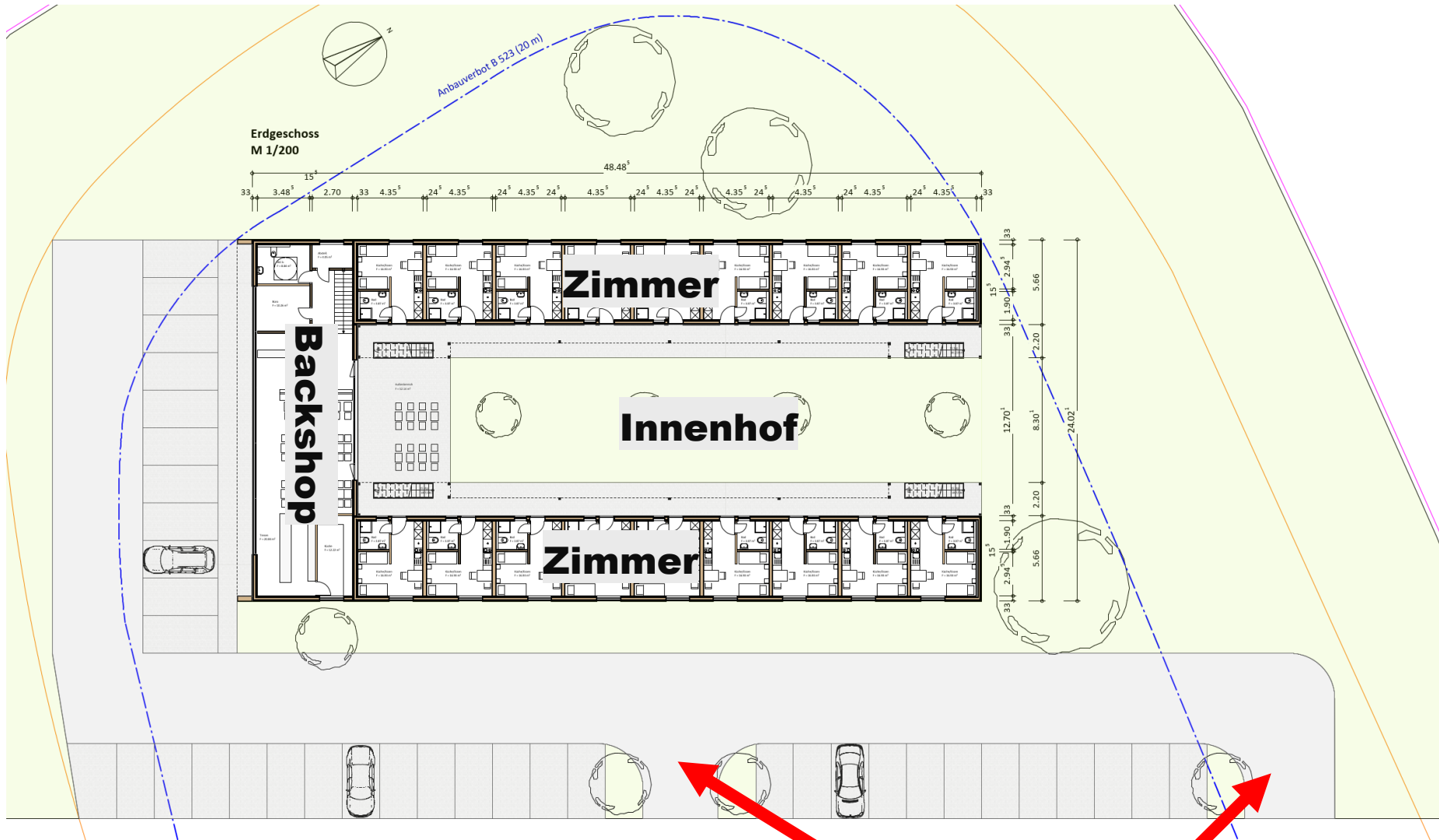
**„hotelähnliche Leistungen
mit der Möglichkeit sich Selbstzuversorgen“**



Erschließung / Lageplan / Erdgeschoss



ingenieurbürosättele



Architectural floor plan of a building, showing various rooms and their areas. The plan includes a large central hall (Auditorium) and several smaller rooms.

Rooms and Areas:

- Abstell: $F = 8.05 \text{ m}^2$
- Büro: $F = 10.26 \text{ m}^2$
- Rezeption: $F = 28.76 \text{ m}^2$
- Stuhlbereich: $F = 112.38 \text{ m}^2$
- Treppe: $F = 20.88 \text{ m}^2$
- Küche: $F = 12.22 \text{ m}^2$
- Küche/Essen: $F = 16.93 \text{ m}^2$
- Wohn: $F = 3.87 \text{ m}^2$
- Außenbereich: $F = 112.38 \text{ m}^2$
- Küche/Essen: $F = 16.93 \text{ m}^2$
- Wohn: $F = 3.87 \text{ m}^2$
- Küche/Essen: $F = 16.93 \text{ m}^2$
- Wohn: $F = 3.87 \text{ m}^2$

The plan also shows a car parked in a designated area and a circular feature in the foreground.

1. OG

Flur
F = 15.56 m²

Mitarbeiter
F = 9.49 m²

Mitarbeiter WC
F = 4.43 m²

Technik
F = 9.75 m²

WCD
F = 8.35 m²

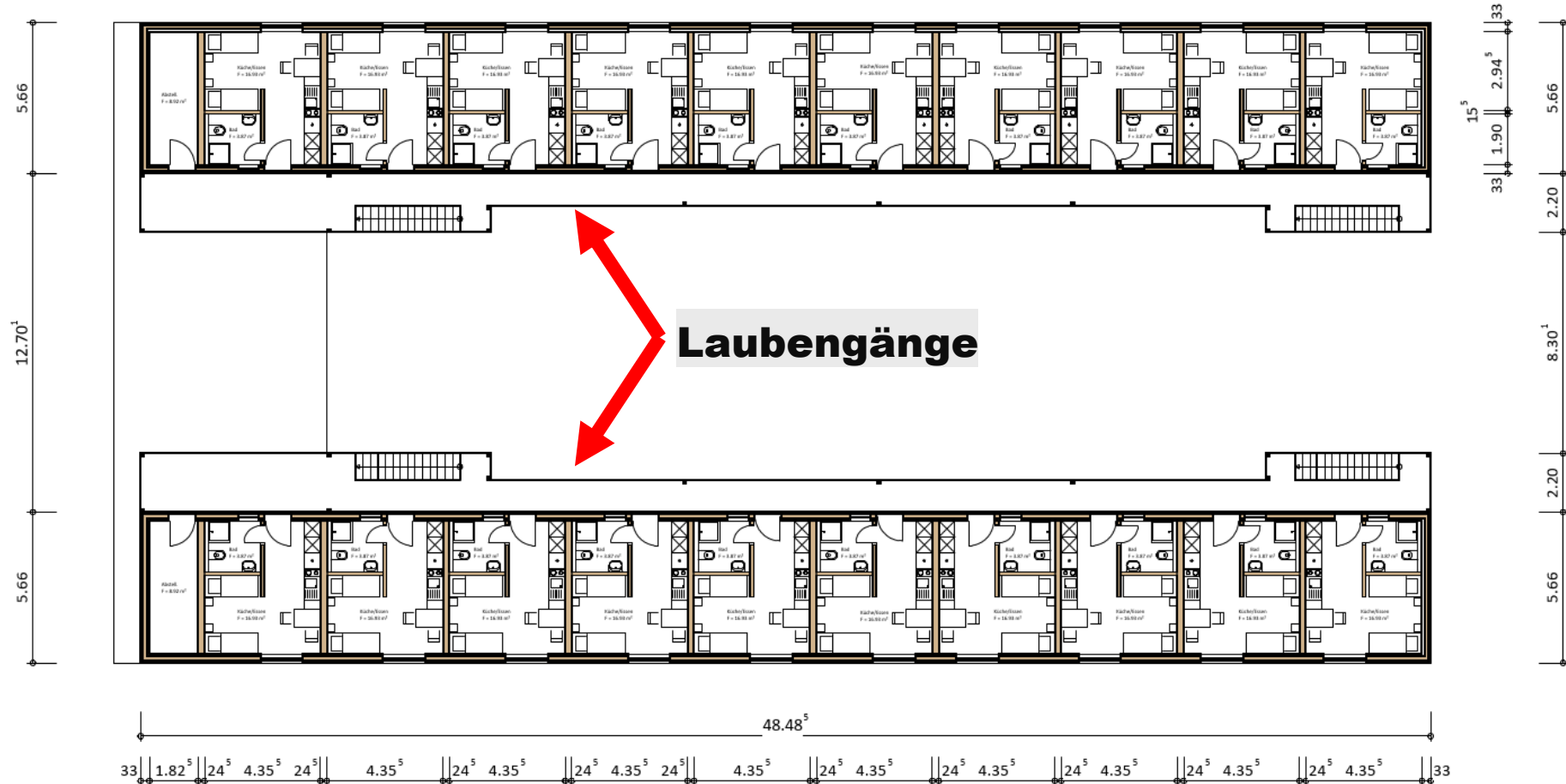
WCH
F = 9.32 m²

Kellergeschoss: Toiletten / Technik

Erschließung / Grundriss 1.OG + 2.OG



ingenieurbürosättele

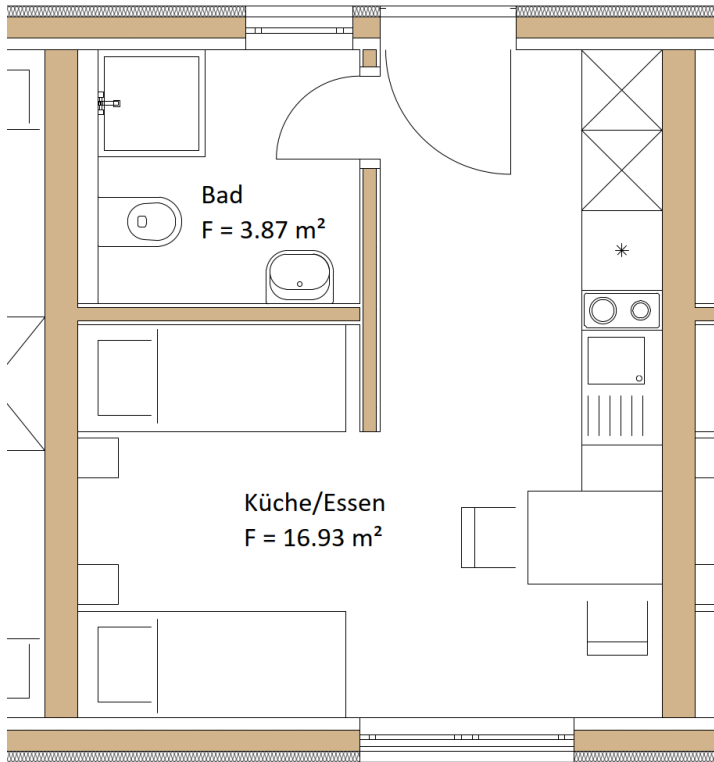


Zimmer / Zugangsinformation

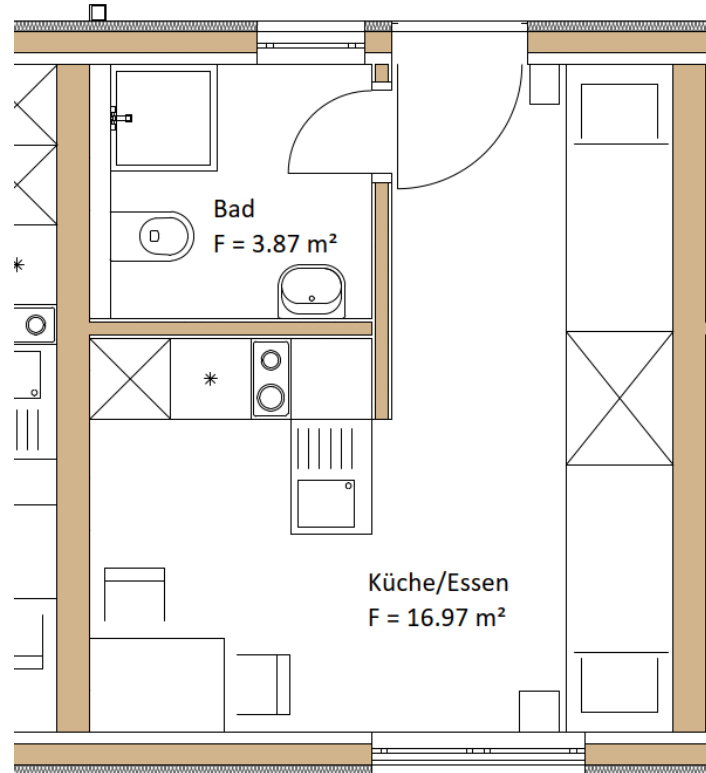


ingenieur bürosätzele

Typ 1



Typ 2



50 bis 60 Zimmer

**Buchung und Zugang ohne Rezeption möglich
über Online Buchung**





ingenieurbürosättele

Ansichten Norden / Süden



Ansicht Norden
M 1/200



Ansicht Süden
M 1/200

Schnitt A - A



ingenieur bürosätzele





ingenieurbürosättele

Ansichten Osten / Westen



Ansicht Osten
M 1/200



Ansicht Westen
M 1/200



Bauweise: Holzhybridbau / schnelle Bauweise durch großen Vorfertigungsgrad

**Holzständerwände mit einer Holzfassade
Decken als Vorgefertigte Betonplatten (Schallschutz)**



ingenieurbürosättele



Boarding house

**hotelähnliche Leistungen
mit der Möglichkeit sich Selbstversorgen**

Mitglied im

QUALITÄTSVERBUND

**PLANER
AM BAU**

PQ
VgV

Präqualifizierung durch
die Ingenieurkammer
Baden-Württemberg



ingenieurbürosätze



Gegner der Planung sind Freunde des Zufalls.

Prof.Dr. h.c. Manfred Rommel