

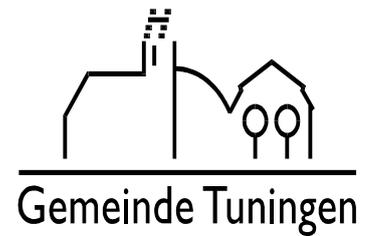
Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2021-000017

öffentlich

Az.: 023.22, 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 29.04.2021

TOP: 1.5

Neubau einer Garage, Achalmstraße 15

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau einer Garage in der Achalmstraße, Flst. Nr. 3234.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Breite“.

Der Bauherr möchte in der südwestlichen Grundstücksecke eine zweite Garage mit den Maßen Länge 6,00 m x Breite 3,00 m errichten.

Laut den Festsetzungen des Bebauungsplans dürfen mehrere Einzelgaragen auf einem Grundstück nicht als Einzelbaukörper errichtet werden, sondern sind zu einer Garagengruppe zusammenzufassen.

Eine Garage besteht bereits auf dem Grundstück an der östlichen Grundstücksgrenze.

Es wird folgende Befreiung beantragt:

- Bau einer weiteren Einzelgarage

Lageplan und Zeichnung sind beigelegt.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben und der beantragten Befreiung zu.