

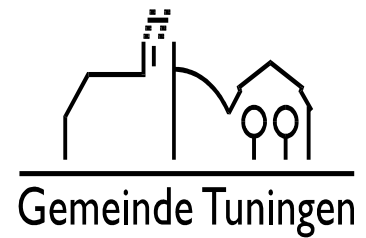
## **Technischer Ausschuss**

Drucksache Nr. TA-2021-000024

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 20.05.2021

TOP: 1.7

### **Sanierung / Umbau Wohnhaus mit Garage, Auf der Breite 19**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt die Sanierung sowie den Umbau des Wohnhauses mit Garage, Auf der Breite, Flst. Nr. 3284.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Breite-Hasenloch“.

Der Bauherr möchte den Wohnbereich im Westen um 3 m Breite vergrößern. Im Dachgeschoss soll dieser Bereich als Terrasse genutzt werden. Außerdem ist der Aufbau von einer Dachgaube geplant. Die bestehende Garage soll abgerissen und eine neue Garage an der Grundstücksgrenze im Nordosten errichtet werden.

Lageplan, Ansichten und Schnitte sind beigelegt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.