

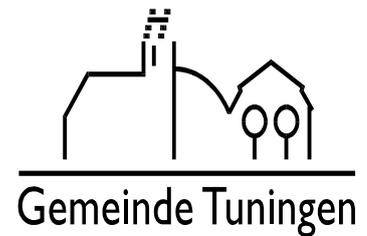
## **Technischer Ausschuss**

Drucksache Nr. TA-2021-000051

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 16.12.2021

TOP: 1.7

### **Umbau und Erweiterung eines Wohnhauses, Bergstraße 4**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt den Umbau sowie die Erweiterung des Wohnhauses in der Bergstraße, Flst. Nr. 132.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Innerort“.

Der Bauherr möchte 12 neue Dachgauben errichten. Außerdem ist ein neuer Fahrradstellplatz geplant sowie der Einbau neuer Fenster. Insgesamt sollen in dem Gebäude 11 Wohneinheiten entstehen.

Lageplan, Schnitt und Ansichten sind beigefügt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.