

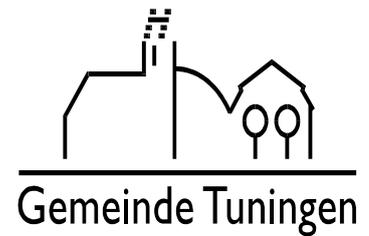
Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2022-000023

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 12.05.2022

TOP: 1.1

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Im Eckritt 13

Sachverständige: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in dem Baugebiet „Eckritt“, Im Eckritt, Flst. Nr. 6700.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

Lageplan und Schnitt sind beigelegt.

Es werden folgende Befreiungen benötigt:

- Überschreitung der zulässigen Firsthöhe 751,1 müNN mit geplanter Firsthöhe 754,238 müNN, Überschreitung von 0,138 m
- Überschreitung des Baufensters im Süden mit dem Dachvorsprung und der Terrasse

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.