

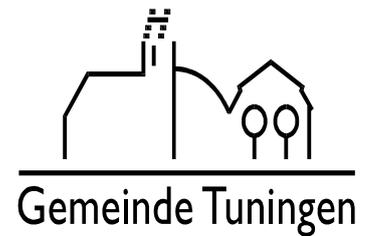
## **Technischer Ausschuss**

Drucksache Nr. TA-2022-000027

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 02.06.2022

TOP: 1.3

### **Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Im Eckritt 13**

**Sachverständige:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in dem Baugebiet „Eckritt“, Im Eckritt, Flst. Nr. 6700.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 12.05.2022 wurde bereits über das Bauvorhaben beschlossen und dieses aufgrund der benötigten Befreiung, Überschreitung der zulässigen Firsthöhe von 0,138 m, abgelehnt.

Der Bauherr hat nun neue Planunterlagen eingereicht, sodass keine Befreiung mehr benötigt wird.

Lageplan und Schnitt sind beigefügt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.