

Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2022-000039

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 22.09.2022

TOP: 1.4

Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Im Eckritt 17

Gäste: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage in dem Baugebiet „Eckritt“, Im Eckritt, Flst. Nr. 6702.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 21.07.2022 wurde bereits über das Bauvorhaben beschlossen und dieses aufgrund der damals benötigten Befreiung abgelehnt. In den ersten Planunterlagen überschritt der Raum Haustechnik teilweise das Baufenster im Süden (0,3 x 3,5 m).

Der Bauherr hat nun geänderte Planunterlagen eingereicht, sodass keine Befreiung mehr benötigt wird.

Lageplan und Ansichten sind beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.