

Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2023-000002

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 09.02.2023

TOP: 1.3

Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Schlehenweg 9

Gäste: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage in dem Baugebiet „Eckritt, 2. BA“, Schlehenweg, Flst. Nr. 6716.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Eckritt“.

In der Sitzung des Technischen Ausschusses am 10.11.2022 wurde bereits über das Bauvorhaben beraten und dieses aufgrund der benötigten Befreiung, Überschreitung der Baugrenze im Nordosten um 1,50 m x 2,77 m, abgelehnt.

Der Bauherr hat nun neue Planunterlagen eingereicht, sodass die Baugrenze nicht mehr überschritten wird.

Lageplan und Schnitt sind beigefügt.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.