

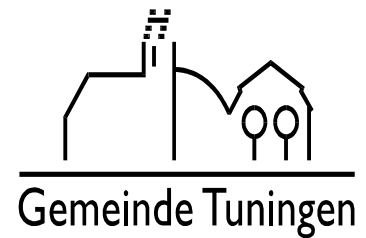
Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2023-000003

öffentlich

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 09.02.2023

TOP: 1.4

Errichtung eines Balkons an bestehendes Wohnhaus, Auf der Breite 37

Gäste: --

Befangen: --

Sachstandsbericht:

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung eines Balkons an das bestehende Wohnhaus Auf der Breite, Flst. Nr. 3326.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Breite-Hasenloch 1. Änderung“.

Lageplan und Ansichten sind beigefügt.

Der Bauherr möchte im Süden einen Balkon in Metall-/Holzkonstruktion für das 1. OG errichten. Das Geländer entsteht aus Glas. Die Größe des Balkons beträgt 5,8 m x 2,5 m.

Es wird folgende Befreiung benötigt:

- Überschreitung der überbaubaren Fläche mit dem Balkon.

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben und der benötigten Befreiung zu.