

## Technischer Ausschuss

Drucksache Nr. TA-2023-000020

**öffentlich**

Az.: 023.22; 632.6

Verantwortlich: Celine Rothweiler



Sitzung am: 19.10.2023

TOP: 1.3

### **Anlegen von zusätzlichen PKW- und Fahrradstellplätzen, Neue Wiesen 2**

**Gäste:** --

**Befangen:** --

#### **Sachstandsbericht:**

Der Bauherr beabsichtigt das Anlegen von zusätzlichen PKW- und Fahrradstellplätzen, Neue Wiesen, Flst. Nr. 2396/2.

Das Bauvorhaben liegt in dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „4. Kleeblatt 2. Änderung“.

Der Bauherr möchte außerhalb des Gebäudes, entlang der westlichen Fassade weitere Parkmöglichkeiten anlegen. Es sind insgesamt 11 neue PKW-Stellplätze und 4 neue Fahrradstellplätze geplant.

Lageplan und Schnitte sind beigelegt.

Es ist folgende Befreiung beantragt:

- 4.3 **Verkehrsgrün** entsprechend Planeintrag  
Flächen für Verkehrsgrün gehören zur jeweiligen Verkehrsanlage und werden gemäß Grünordnungskonzept bepflanzt.  
Der Grünstreifen außerhalb des Grundstücks (Eigentum der Gemeinde) wird mit Rasengittersteinen befestigt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben und der beantragten Befreiung zu.