

Bericht aus der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 20.02.2025

TOP 1.1: Umbau / Aufstockung eines Ökonomiegebäudes in ein Mehrfamilienwohnhaus, Friedhofstraße 6

Der Bauherr beabsichtigt den Umbau und die Aufstockung eines Ökonomiegebäudes in ein Mehrfamilienhaus mit Anbau in der Friedhofstraße 6.

Der Bauherr möchte das Ökonomiegebäude in ein Wohnhaus umbauen. Die vorhandenen Außenwände bleiben teilweise bestehen. Die Teildecke/Holzbalkendecke und die Tragkonstruktion des Dachs werden abgebrochen.

Beschluss: Der Technische Ausschuss nimmt das Bauvorhaben nur Kenntnis

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich zur Kenntnis genommen

TOP 1.2: Heulager - Erhöhung Kniestock; Wohnhaus - Wohnraumerweiterung Aufstockung, Lochenrain 6

Der Bauherr beabsichtigt die Erhöhung des Kniestocks des Heulagers sowie eine Wohnraumerweiterung/Aufstockung des Wohnhauses im Lochenrain 6.

Über den Bauantrag wurde bereits in der Sitzung des Technischen Ausschusses am 23.07.2020 beschlossen. Die damals erteilte Baugenehmigung ist nun allerdings erloschen, da nicht innerhalb von 3 Jahren mit den Bauarbeiten begonnen wurde. Durch das Bauvorhaben wird lediglich im vorhandenen Wohnhaus neuer Wohnraum im 2. Obergeschoss geschaffen. Das Heulager wird weiterhin als Heulager genutzt.

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

TOP 1.3: Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Kniebisstraße 32

Der Bauherr beabsichtigt den Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in der Kniebisstraße 32.

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

TOP 1.4: Anbau und Anbau eines Windfangs an bestehendes Wohnhaus, Kaiserstraße 14

Der Bauherr beabsichtigt einen Anbau zur Schaffung von Wohnraum sowie den Anbau eines Windfangs an das bestehende Wohnhaus in der Kaiserstraße 14.

Der Bauherr möchte auf der Nordseite seines Wohnhauses einen Windfang anbauen, außerdem plant er auf der Südseite einen Anbau der im Untergeschoss zwei weitere Wohnräume schaffen soll. Durch den Anbau im Untergeschoss entsteht im Erdgeschoss eine große Terrasse

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
