

Bericht aus der Sitzung des Technischen Ausschusses vom 11.12.2025

TOP 1: Baugesuche

TOP 1.1: Errichtung einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohngebäude - Schlehenweg 1

Der Bauherr beabsichtigt die Errichtung einer Terrassenüberdachung an ein bestehendes Wohnhaus im Schlehenweg und hat hierfür eine vereinfachte Baugenehmigung gestellt. Für das Bauvorhaben sind keine Befreiungen vom Bebauungsplan erforderlich.

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

TOP 1.2: Errichtung eines Schuppens bis 40 m³ - Lichtensteinstraße 4

Der Bauherr beantragt für den bereits errichteten Schuppen in der Lichtensteinstraße eine Baugenehmigung.

Der Schuppen dient ausschließlich der Lagerung von Holz. Er liegt zu etwa 90 % außerhalb des festgesetzten Baufensters, daher ist eine Befreiung nach § 56 Abs. 2 LBO sowie § 31 Abs. 2 BauGB erforderlich.

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt dem Bauantrag und der benötigten Befreiung zu.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen
